

對於「屯門南延綫」鐵路項目的意見

以下是有關對於「屯門南延綫」鐵路項目的意見，政府以及港鐵公司應作積極的考慮：

- 於屯門「湖景路」作為「屯門南站」選址其實並不適宜，建議政府以及港鐵公司應擱置於屯門碼頭一帶興建「屯門南站」的計劃：
 - 倘若「屯門南站」採用「箱型／密閉式架空車站」設計，將會對「屯門南站」周邊的住宅大廈（尤其是居於低層的住戶）造成「屏風效應」；
 - 倘若「屯門南站」採用「開揚式架空車站」設計（尤其是當「屯門南站」月台層採用露天設計的話），「屯門南站」站內的日常營運卻又會為周邊的屋苑帶來噪音問題；
 - 倘若於現有較為狹窄的行車道路上再興建架空重鐵車站，可能會使該處的空氣質素問題惡化；
 - 倘若「屯門南站」因為位置問題而決定採用單月台設計的話，這樣卻又會局限了港鐵屯馬綫未來於列車班次方面的靈活性；
- 建議「屯門南延綫」鐵路項目只需興建「第 16 區站」便可，並將之正式命名為「青山灣站」（Castle Peak Bay Station），該站應設於「屯門第 16 區」北半部份兼同時位於現有「海皇路」之西側；
- 屯門南延綫「青山灣站」（Castle Peak Bay Station）將採用「密閉式架空車站」設計（即整個車站完全採用非露天設計），該站由上而下的樓層分別為：島式總站月台層、車站大堂層、地面則可以為公共運輸交匯處；
- 屯門南延綫「青山灣站」（Castle Peak Bay Station）其中一個車站出入口應該要接通現有橫跨「海皇路」的「海典軒」行人天橋橋面之西端；
- 於屯門「南浪海灣第 3 座」其西北偏西的對出位置增設輕鐵「青山灣站」（Castle Peak Bay Stop），取代現有的輕鐵「屯門泳池站」，興建另一條同樣橫跨「海皇路」的行人天橋連接屯門南延綫「青山灣站」（Castle Peak Bay Station）以及輕鐵「青山灣站」（Castle Peak Bay Stop）；

- 於「屯門第 16 區」之北半部份發展一個大型鐵路上蓋住宅項目以及其基座大型購物商場，以補貼「屯門南延綫」鐵路項目之建造成本；
- 於「屯門第 16 區」之南半部份興建一個室外運動場，該室外運動場將主要用於田徑運動；
- 另外覓地重置現有的「屯門游泳池」、「屯門游泳池壁球場」、「青山灣消防局」及「青山灣救護站」。



現有港鐵屯門站

「屯門南延綫」建議走綫

「屯門南延綫」
青山灣站 Castle Peak Bay Station

「屯門第16區」範圍

建議新增輕鐵車站：
青山灣站 Castle Peak Bay Stop

於「屯門第16區」北半部份
發展大型鐵路上蓋住宅項目及購物商場

於「屯門第16區」南半部份
興建室外運動場

